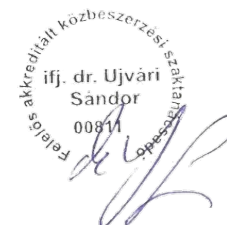


Ajánlati felhívás
A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.



I. szakasz: Ajánlatkérő

1.1) Név és címek

Hivatalos név: Holnapocska Alapítvány	Nemzeti azonosítószám: AK24491		
Postai cím: Seregély u. 20.			
Város: Zalasabbar	NUTS-kód: HU223	Postai irányítószám: 8743	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Czirákiné Pakulár Judit		Telefon: +36 302833361	
E-mail: j.cziraki@gmail.com		Fax:	
Internetcím(ek) Az ajánlatkérő általános címe: (URL) A felhasználói oldal címe: (URL)			

I.2) Közös közbeszerzés nem releváns

<input type="checkbox"/> A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg. O Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül. O Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét) O Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)
<input type="checkbox"/> Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés. <input type="checkbox"/> A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Kommunikáció

<input checked="" type="checkbox"/> A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: <i>Közbeszerzési Hatóság honlapján, Közbeszerzési Adatbázis felületen (Honlapocska Alapítvány név alatt)</i> O A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL)
További információ a következő címen szerezhető be O a fent említett cím <input checked="" type="checkbox"/> másik cím: ifj. dr. Ujvári Sándor ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (lajstromszám: 00811) 8900 Zalaegerszeg, Ady u. 21. II/4., ujvaris@gmail.com
Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó <input type="checkbox"/> elektronikus úton: (URL) O a fent említett címre <input checked="" type="checkbox"/> a következő címre: ifj. dr. Ujvári Sándor ügyvéd, 8900 Zalaegerszeg, Ady u. 21. II/4
Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)

I.4) Az ajánlatkérő típusa

<input type="checkbox"/> Központi szintű	<input type="checkbox"/> Közszolgáltató
<input type="checkbox"/> Regionális/helyi szintű	<input checked="" type="checkbox"/> Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]
<input type="checkbox"/> Közjogi szervezet	<input type="checkbox"/> Egyéb:

I.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

<input type="checkbox"/> Általános közszolgáltatások	<input type="checkbox"/> Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció
<input type="checkbox"/> Honvédelem	<input type="checkbox"/> Szociális védelem
<input type="checkbox"/> Közrend és biztonság	<input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás
<input type="checkbox"/> Környezetvédelem	<input checked="" type="checkbox"/> Oktatás
<input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek	<input type="checkbox"/> Egyéb tevékenység:
<input type="checkbox"/> Egészségügy	

I.6) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében) Nem releváns

<input type="checkbox"/> Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása	<input type="checkbox"/> Vasúti szolgáltatások
<input type="checkbox"/> Villamos energia	<input type="checkbox"/> Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-
<input type="checkbox"/> Földgáz és kőolaj kitermelése	szolgáltatások
<input type="checkbox"/> Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése	<input type="checkbox"/> Kikötői tevékenységek
<input type="checkbox"/> Víz	<input type="checkbox"/> Repülőtéri tevékenységek
<input type="checkbox"/> Postai szolgáltatások	<input type="checkbox"/> Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy**II.1) Meghatározás**

II.1.1) Elnevezés: Noé bárkája Természetháza és Ability park beruházás megvalósítására kiírt FELTÉTELES KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS	Hivatkozási szám:
II.1.2) Fő CPV-kód: 45000000-7, 45262210-6, 45310000-3, 45212120-3, 45421153-1 Kiegészítő CPV-kód:	
II.1.3) A szerződés típusa X Építési beruházás O Árubeszerzés O Szolgáltatásmegrendelés	
II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése: A közbeszerzési eljárás Noé bárkája Természetháza és Ability park kivitelezésére irányul. Ennek keretében a térség más turisztikai attrakcióival összhangban a természeti erőket bemutató kiállító csarnok, interaktív játéktér kerül kialakításra. A közbeszerzési eljárás két részből áll: 1. A Noé bárkája Természetháza és Ability parknak otthont adó épület kivitelezése 2. A Noé bárkája Természetháza és Ability park játéktérnek, bemutató-szemléltető eszközeinek, interaktív játékeinak kivitelezése	
II.1.5) Becsült érték: 246.992.687,- Pénznem: HUF <i>(ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)</i>	
II.1.6) Részekre bontás X Részajánlat tételére lehetőség van. Ajánlatok benyújthatók X valamennyi részre O legfeljebb a következő számú részre: [] O csak egy részre Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: [] <input type="checkbox"/> Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket: <input type="checkbox"/> Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított. A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):	

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: Noé bárkája Természetháza és Ability park beruházás megvalósítására kiírt FELTÉTELES KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS- épület kivitelezés	Rész száma: 1
II.2.2) További CPV-kód(ok): Fő CPV-kód: 45000000-7, 45262210-6, 45310000-3 Kiegészítő CPV-kód:	
II.2.3) A teljesítés helye: NUTS-kód: ¹ HU223 A teljesítés helye: Zalaszabar 1523/15	

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

Műszaki adatok:

Telek területe: 24109 m²

Meglevő épület bruttó alapterülete: 258,03 m²

Tervezett épület bruttó alapterülete: 912,71 m²

Bruttó beépítettség mindösszesen: 1022,51 m²

Beépítettség: 4,85 %

Burkolt felület 3786,36 m²

Zöldfelület arány 80,053%

Építménymagasság bővítmény: 5,00 m

A meglévő épületrész víz, villany, szennyvíz közműcsatlakozásai a meglévő épületből lesznek biztosítva.

Homlokzati felület (oromfalak nélkül) 695,53 m²

Épület homlokzati felülethez tartozó kerülete 138,95 m

Hasznos szintek száma: 1

Épület hasznos összes alapterülete (belső teé): 738,64 m²

A külső terek (teraszok) területe: 238,98 m²

A beruházásra vonatkozó részletes adatokat a műszaki dokumentáció tartalmazza.

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok

X Minőségi szempont: Jótállás időtartama (hónap) Súlyszám 10

Műszaki segítségnyújtás - kiszállási idő a vállalt jótállási idő alatt, a hiba bejelentésétől számítva (órában; maximum 72 óra)

Súlyszám 20

O Költség szempont – Megnevezés: / Súlyszám:

X Ár szempont: Egyösszegű vállalkezési díj Súlyszám 70

II.2.6) Becsült érték:

Érték ÁFA nélkül: 182.096.300,- Pénznem: HUF

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: [] vagy napban: 152

Kezdés: *Befejezés:*.

A szerződés meghosszabbítható O igen X nem A meghosszabbítás leírása:

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): 5
vagy

Tervezett minimum: [] / Maximális szám: []

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) O igen X nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók O igen X nem Opciók leírása:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról Nem releváns

[] Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk TOP-1.2.1-15-ZA1 - Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés

II.2.13) További információ -

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: Noé bárkája Természetháza és Ability park beruházás megvalósítására kiírt FELTÉTELES KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS-játéktér kivitelezés	Rész száma: 2
II.2.2) További CPV-kód(ok): Fő CPV-kód: 45000000-7, 45212120-3, 45421153-1 Kiegészítő CPV-kód:	
II.2.3) A teljesítés helye: NUTS-kód: ¹ HU223 A teljesítés helye: Zalasabar 1523/15	
II.2.4) A közbeszerzés mennyisége: <i>(az építési beruházás, árbeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)</i> A Noé bárkája Természetháza és Ability park interaktív játéktérnek kivitelezése. A 2. rész keretében a műszaki dokumentáció szerinti műszaki tartalommal kerül kivitelezésre A játéktér a természeti erők szemléltetését látja el, az energiatakarékosságra, környezettudatosságra nevelve a látogatókat. Több mint húsz speciális berendezés, terepasztal és interaktív játék kerül kivitelezésre a tematikus játéktérben, ami egyben ability parknak is szolgál, lehetőséget biztosítva a mozgáskorlátozottak részére, hogy ők is megtekinthessék, kipróbálhassák a látnivalókat.	
II.2.5) Értékelési szempontok Az alábbi értékelési szempontok	
X Minőségi szempont: Jótállás időtartama (hónap) Műszaki segítségnyújtás - kiszállási idő a vállalt jótállási idő alatt, a hiba bejelentésétől számítva (órában; maximum 72 óra)	Súlyszám 10 Súlyszám 20
O Költség szempont – Megnevezés: / Súlyszám: X Ár szempont: Egyösszegű vállalkozási díj Súlyszám 70	
II.2.6) Becsült érték: Érték ÁFA nélkül: 64.896.387,- Ft Pénznem: HUF <i>(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)</i>	
II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama Időtartam hónapban: [] vagy napban: 152 Kezdés: <i>Befejezés:</i> A szerződés meghosszabbítható O igen X nem A meghosszabbítás leírása:	
II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételtelre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével) A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): 5 vagy Tervezett minimum: [] / Maximális szám: [] A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:	
II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) O igen X nem	
II.2.10) Opciókra vonatkozó információ Opciók O igen X nem Opciók leírása:	
II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról Nem releváns [] Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk	
II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk TOP-1.2.1-15-ZA1 - Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés	
II.2.13) További információ -	

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság	
A kizáró okok felsorolása: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdésében rögzített kizáró okok bármelyike fennáll. Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: Ajánlattevőknek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §-ban foglaltak alapján szükséges a kizáró okok fenn nem állásáról nyilatkozni. Ajánlattevő ajánlatában köteles csatolni a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozatát a Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) pontja tekintetében. Az ajánlattevő, az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani a Kbt. 62. § (1) bekezdésében foglalt kizáró okok hiányáról. A kizáró okok fenn nem állására vonatkozó nyilatkozat(ok) keltezése nem lehet régebbi az eljárást megindító felhívás feladásának napjánál. Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]: --- Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása: ---	
III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság	
Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: P/1. A Kbt. 65. § (1) bekezdés a) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének c) pontja alapján ajánlattevő nyilatkozata a felhívás feladásának napját megelőző utolsó három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti év vonatkozásában a teljes - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről, attól függően, hogy ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. Amennyiben az ajánlattevő nem rendelkezik a felhívás feladásának napját megelőző teljes utolsó mérlegfordulónappal lezárt üzleti év árbevételi adataival, úgy a tevékenysége megkezdése óta eltelt időszak teljes nettó árbevételének kell elérnie az előírt összeget (a nem teljes üzleti évet egy évnek tekintve). A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) bekezdése szerint, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének b) vagy c) pontja szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Ajánlatkérő elfogadja Ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy megfelel az alkalmassági követelménynek, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 20.§ (2) bekezdése alapján.	Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása: P/1. Az ajánlattevő alkalmatlan, amennyiben a teljes nettó árbevétele a felhívás feladásának napját megelőző utolsó három lezárt üzleti évben összesen nem éri el: - az I. rész esetén a 70.000.000 Ft-ot - a II. rész esetén a 25.000.000,-Ft-ot

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság	
<p>Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: M/1: A Kbt. 65. § (1) bek. b) pontja és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének b) pontja alapján azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) a megnevezésével, képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.</p> <p>Ajánlatban csatolandó a szakemberek tekintetében a szakmai tapasztalatot ismertető szakmai önéletrajz, a rendelkezésre állási nyilatkozat, valamint a szakemberek végzettségét, képzettségét igazoló dokumentum egyszerű másolata.</p> <p>Ajánlatkérő előírja, hogy a szakmai önéletrajzból a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlatra vonatkozó előírás egyértelműen ellenőrizhető legyen.</p> <p>Az ajánlatnak tartalmaznia kell a szakember(ek) kifejezett nyilatkozatát, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén a kivitelezés teljes időtartamára rendelkezésre áll(nak) és közreműködik(nek) a teljesítésben.</p> <p>A bemutatott szakember amennyiben szerepel a szakmavégzési jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásban, úgy ajánlattevő jogosult ajánlatában a névjegyzéki/kamarai számot megadni.</p> <p>Ajánlatkérő elfogadja Ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy megfelel az alkalmassági követelménynek, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 25.§ (2) bekezdése alapján.</p>	<p>Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): Az ajánlattevő alkalmatlan, amennyiben nem rendelkezik a teljesítésbe bevont következő képzettségű/végzettségű és gyakorlati idejű szakemberrel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - okleveles építészmérnök végzettséggel és 3 éves szakmai gyakorlattal vagy - okleveles építőmérnök végzettséggel és 3 éves szakmai gyakorlattal vagy - építészmérnök vagy építőmérnök szakirányú végzettséggel és 4 éves szakmai gyakorlattal.
III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)	
A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:	
III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk	
<input type="checkbox"/> A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja <input type="checkbox"/> A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik <input type="checkbox"/> A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott	
III.1.6) A szerződés biztosítékai:	
<p>Ajánlattevő a neki felróható okból bekövetkező késedelem esetén a késedelembe esés napjától késedelmi kötbér megfizetésére köteles, melynek mértéke 100.000,- Ft/nap. A késedelmi kötbér legmagasabb összege a nettó összesített (teljes) vállalkozói díj 20 %-a.</p> <p>Ajánlattevő a teljesítés neki felróható okból bekövetkező hibája esetén hibás teljesítési kötbér megfizetésére köteles, melynek mértéke napi 30.000.-Ft.</p> <p>Amennyiben a teljesítés Ajánlattevő felróható magatartása, a teljesítés megtagadása vagy az Ajánlattevőnek felróható lehetetlenülése miatt meghiúsul, nyertes ajánlattevő meghiúsulási kötbért köteles fizetni megrendelő részére, melynek mértéke a nettó szerződéses ellenérték 20 %-a.</p> <p>Jótállás: A nyertes Ajánlattevő ajánlatában megajánlott időtartam.</p> <p>A jótállás időtartamára Ajánlattevő köteles teljes garanciát (jótállást) vállalni az általa elvégzett munkáért és a bizonyítottan a hibájából keletkezett meghibásodást, illetve működési rendellenességet köteles elhárítani. A beépített termékekért az Ajánlattevő az adott gyártó meghatározott feltételei szerint vállal jótállást.</p>	
III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:	
<p>Az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésének elismerése körében és a szerződésszerű, ajánlatkérő által igazolt teljesítését követően a kifizetés a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30-32/A §-ában, a Kbt. 135. § (1)-(3), (5)-(8) bekezdéseiben foglaltak szerint, valamint a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései szerint, az alábbiak szerint történik.</p> <p>A Kbt. 135. § (7) bekezdésének megfelelően Ajánlatkérő biztosítja előleg igénybevételének a lehetőségét, melynek</p>	

összege a szerződésben foglalt – áfa nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg.
Pénzügyi ellenszolgáltatás teljesítése érdekében Ajánlatkérő az előleg számlán felül (amennyiben előleget Ajánlattevő igényel) 25%-os műszaki teljesítés elérésekor, 50% műszaki teljesítés elérésekor, 75% műszaki teljesítés elérésekor 1-1 db rész-számlára, majd 100% műszaki teljesítés elérésekor végszámla benyújtására biztosít lehetőséget. A számlát a Ptk. 6:130. § -ban foglaltaknak megfelelően, a teljes egészében sikeres műszaki átadási-átvételi eljárást követően nyújthatja be Ajánlattevő.
III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet: Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdésére figyelemmel nem teszi lehetővé a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk <i>(csak szolgáltatásmegrendelés esetében)</i> <input type="checkbox"/> A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve <input type="checkbox"/> A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:
III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:
III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája <i>(klasszikus ajánlatkérők esetében)</i> X Nyílt eljárás a Kbt. 115. §-a szerint <input type="checkbox"/> Gyorsított eljárás Indokolás: O Meghívásos eljárás <input type="checkbox"/> Gyorsított eljárás Indokolás: O Tárgyalásos eljárás <input type="checkbox"/> Gyorsított eljárás Indokolás: O Versenypárbeszéd O Innovációs partnerség	<i>(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)</i> <input type="checkbox"/> Nyílt eljárás <input type="checkbox"/> Meghívásos eljárás <input type="checkbox"/> Tárgyalásos eljárás <input type="checkbox"/> Versenypárbeszéd <input type="checkbox"/> Innovációs partnerség
IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk nem releváns <input type="checkbox"/> A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul <input type="checkbox"/> Keretmegállapodás egy ajánlattevővel <input type="checkbox"/> Keretmegállapodás több ajánlattevővel A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma: [] <input type="checkbox"/> A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul <input type="checkbox"/> A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása: Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:	
IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ Nem releváns <input type="checkbox"/> Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.	
IV.1.4) Információ a tárgyalásról <i>(klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében) Nem releváns</i> <input type="checkbox"/> Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.	
IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk Nem releváns <input type="checkbox"/> Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni További információk az elektronikus árlejtésről:	

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel Nem releváns A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: []/[]/[]/[]/[]/[]/[]/[] (KÉ-szám/évszám)
IV.2.2) Ajánlattételi vagy részvételi határidő Dátum: 2017.02.22. Helyi idő: 09:00
IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja (részvételi felhívás esetében) Dátum: (éééé/hh/nn)
IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyekben az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók: magyar
IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében) Az ajánlati kötöttség végső dátuma: (éééé/hh/nn) vagy Az időtartam hónapban: [] vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)
IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei Dátum: 2017.02.22. Helyi idő: 09: 00 Hely: ifj dr. Ujvári Sándor ügyvéd, 8900 Zalaegerszeg, Ady u. 21. II/4. Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: A Kbt. 68. § (1)-(4) és (6) bekezdései alapján.

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű O igen X nem A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

<input type="checkbox"/> A megrendelés elektronikus úton történik <input type="checkbox"/> Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak <input type="checkbox"/> A fizetés elektronikus úton történik

VI.3) További információk:

VI.3.1) Feltételes közbeszerzés X Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be. Ajánlatkérő a TOP-1.2.1-15-ZA1 - Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés címre nyújtott be pályázatot jelen beruházás megvalósítása érdekében. Ajánlatkérő az eljárás nyertesével a vállalkozási szerződést megkötö, de a szerződés hatálybalépésének a feltétele az, hogy a benyújtott pályázat a benyújtott műszaki tartalommal és költségvetéssel elfogadásra kerül. A pályázatról hozott döntésről/támogatási szerződés létrejöttéről és annak tartalmáról Megrendelő Vállalkozót haladéktalanul köteles értesíteni. Ajánlatkérő a pályázat nyertességétől függetlenül jogosult a szerződés hatálybaléptetéséről dönteni.
VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében) <input type="checkbox"/> Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött. Az ajánlati biztosíték mértéke: A befizetés helye: vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma: Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:
VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk <input type="checkbox"/> Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja. A konzultáció időpontja: (éééé/hh/mm) és helye:
VI.3.4) Alvállalkozók igénybevétele X Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban (részvételi jelentkezésben) meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelyek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.
VI.3.5) Hiánypótlás elrendelése korábban nem szereplő gazdasági szereplő esetében Ajánlatban, vagy jelentkezésben korábban nem szereplő gazdasági szereplő hiánypótlással történő eljárásba

<p>bevonása esetében újabb hiánypótlás elrendelése X igen O nem</p> <p>A korlátozás(ok) meghatározása újabb hiánypótlás elrendelése esetében:</p>
<p>VI.3.6) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében</p> <p>Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálathoz benyújtva nyilvánítja</p> <p>Rész száma: <input type="checkbox"/> Érték ÁFA nélkül: Pénznem: HUF</p> <p>Rész száma: <input type="checkbox"/> Érték ÁFA nélkül: Pénznem: HUF</p>
<p>VI.3.7) Bármely rész eredménytelensége esetében valamennyi rész eredménytelenségére vonatkozó információ</p> <p>Nem releváns</p> <p><input type="checkbox"/> Ajánlatkérő rögzíti, hogy bármely rész eredménytelensége esetén nem áll érdekében a szerződések megkötése.</p> <p>Valamennyi rész esetében a szerződéskötés éremkülésének indoka:</p>
<p>VI.3.8) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:</p> <p>Az adható pontszám alsó határa 1, felső határa 100 pont valamennyi részszerpont esetében.</p>
<p>VI.3.9) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.8) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot megadásra kerül: Az ajánlatok értékelésének szempontja: a legjobb ár-érték arány, az alábbi részszerpontok és módszerek szerint:</p> <p>1. Jótállás vállalt időtartama részszerpont esetén ajánlatkérő az egyenes arányosítás módszerét alkalmazza, a legmagasabb összesített érték a legkedvezőbb, az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális 100 pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat.</p> <p>A Kbt. 77. § (1) bekezdés alapján ajánlatkérő 60 hónapban rögzíti a jótállás időtartamának legkedvezőbb szintjét, amelyre és az annál még kedvezőbb vállalkásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot adja. Ugyancsak a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján ajánlatkérő előírja, hogy a Jótállás vállalt időtartama 24 hónapnál kedvezőtlenebb (rövidebb) nem lehet. Ajánlattevőnek a 24 hónapon felül vállalt időtartamot kell megadnia hónapokban az ajánlatban. A pontozás két tizedesjegy pontossággal történik.</p> <p>A pontozás képlete: $P = (A_{vizsgált}/A_{legjobb}) \times (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$</p> <p>Ahol P: A vizsgált ajánlati elem adott részszerpontra vonatkozó pontszáma.</p> <p>P_{max}: A pontskála felső határa.</p> <p>P_{min}: A pontskála alsó határa.</p> <p>A_{legjobb}: A legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme.</p> <p>A_{vizsgált}: A vizsgált ajánlat tartalmi eleme.</p> <p>2. Műszaki segítségnyújtás - kiszállási idő a vállalt jótállási idő alatt, a hiba bejelentésétől számítva (órában; maximum 72 óra) részszerpont esetén ajánlatkérő a fordított arányosítás módszerét alkalmazza: a legalacsonyabb érték órában megadva a legkedvezőbb, az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális 100 pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat. A pontozás két tizedesjegy pontossággal történik.</p> <p>A pontozás képlete: $P = (A_{legjobb}/A_{vizsgált}) \times (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$</p> <p>Ahol P: A vizsgált ajánlati elem adott részszerpontra vonatkozó pontszáma.</p> <p>P_{max}: A pontskála felső határa.</p> <p>P_{min}: A pontskála alsó határa.</p> <p>A_{legjobb}: A legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme.</p> <p>A_{vizsgált}: A vizsgált ajánlat tartalmi eleme.</p> <p>3. Egyösszegű vállalkozási díj (nettó, HUF) részszerpont esetén ajánlatkérő a fordított arányosítás módszerét alkalmazza: a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális 100 pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat. Az ajánlatot nettó összegben kell megadni és Ft-ban. Az értékelési szemponton belül az ajánlatkérő a nettó ajánlati árakat veti össze. A pontozás két tizedesjegy pontossággal történik.</p> <p>A pontozás képlete: $P = (A_{legjobb}/A_{vizsgált}) \times (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$</p> <p>Ahol P: A vizsgált ajánlati elem adott részszerpontra vonatkozó pontszáma.</p> <p>P_{max}: A pontskála felső határa.</p> <p>P_{min}: A pontskála alsó határa.</p> <p>A_{legjobb}: A legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme.</p> <p>A_{vizsgált}: A vizsgált ajánlat tartalmi eleme.</p> <p>Az egyes részszerpontokra adott pontszámok súlyszámmal való szorzása és a szempontok szerinti súlyozott pontok összesítése adja az ajánlattevő összesített pontszámát. Az eljárás nyertese a legmagasabb összesített pontszámot elérő ajánlattevő.</p>
<p>VI.3.10) Életciklus-költség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ nem releváns</p> <p><input type="checkbox"/> Ajánlatkérő az ár, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklus-költség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.</p>

VI.3.11) A bírálatra vonatkozó további információk (nyílt eljárás esetében)

X Ajánlatkérő a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el.

O Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát – az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt nyilatkozat alapján – az ajánlatok értékelését követően végzi el.

VI.3.12) További információk:

1. Ajánlattevő az eljárást lezáró döntésről a Kbt. 70. § (1)-(2) bekezdés szerint értesíti Ajánlattevőket.
2. Szerződéskötésre a Kbt. 131. § (6) bekezdése szerinti időpontban kerül sor.
3. Az ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. §-a szerint biztosítja.
4. Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőknek) az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2), (4) és (6) bekezdés a) és b) pontjában foglaltakról. A nyilatkozat nemleges tartalommal is csatolandó.
5. Amennyiben ajánlattevő az alkalmassága igazolásához más szervezet kapacitására támaszkodik, a Kbt. 65. § (7) bekezdésének megfelelően az ajánlatában meg kell jelölnie ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik.
6. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő valamint az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő vonatkozásában:
 - az ajánlatot vagy a lentiekben meghatározott meghatalmazást aláírók tekintetében aláírási címpéldány vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti ügyvéd által hitelesített aláírás-minta, amennyiben jogszabály azt adott szervezet vonatkozásában aláírási címpéldány vagy ügyvéd által hitelesített aláírás-minta meglétét kötelezővé teszi,
 - amennyiben az ajánlattevő valamint az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő adatai nem szerepelnek a www.e-cegjegyzek.hu nyilvántartásban, úgy az ajánlattételi felhívás megküldése időpontjánál 30 nappal nem régebbi cégkivonat egyszerű másolatban vagy azzal egyenértékű dokumentumot.Amennyiben az ajánlatot nem a cégkivonatban szereplő képviselőre jogosult írja alá, úgy csatolni kell a képviselőre jogosult személytől származó teljes bizonyító erejű, magánokiratba foglalt meghatalmazást. Természetes személynek (ide értve az egyéni vállalkozót is) saját személye vonatkozásában nem kell csatolni a saját személyének képviselőre való jogosultságát igazoló fenti okiratot. Egyéni vállalkozó esetében az adószámot kell megadni, mely alapján az ajánlatkérő ellenőrzi az engedély meglétét.
7. Az Ajánlatkérő előírja, hogy az Ajánlattevőnek rendelkeznie kell a kivitelezés teljes időtartamára az I. rész vonatkozásában legalább 20.000.000,- Ft/év és 5.000.000,- Ft/káresemény kárértékű építési- és szerelési felelősségbiztosítással, a II. rész vonatkozásában legalább 10.000.000,- Ft/év és 2.000.000,- Ft/káresemény kárértékű építési- és szerelési felelősségbiztosítással. Nyertes ajánlattevő köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni a jelen pontban előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy rendelkezik-e jelen pontban meghatározott szakmai felelősségbiztosítással. Amennyiben ajánlattevő az előírt felelősségbiztosítással nem rendelkezik, nyilatkoznia kell, hogy a szerződés hatálybalépéséig vállalja a biztosítás megkötését.
8. Közös ajánlattétel esetén az ajánlat részeként be kell nyújtani az ajánlattevőknek a közös ajánlattal összefüggő megállapodásukat, amelynek tartalmaznia kell nyilatkozatokat arra, hogy a szerződés szerinti teljesítésért egyetemleges kötelezettséget és felelősséget vállalnak, továbbá a képviselő ajánlattevő megjelölését.
9. Az ajánlatot 1 eredeti és 1 elektronikus (CD-n szkennelt PDF formátumban) példányban kell benyújtani. A példányok közötti eltérés esetén az eredeti példány kerül elbírálásra. A postai úton megküldött ajánlatokat ajánlatkérő csak abban az esetben tekinti határidőben beérkezettnek, amennyiben a kézhezvételre az ajánlattételi határidőig sor kerül. Az ajánlatot roncsolásmentesen nem bontható kötésben, adatot tartalmazó oldalakat folyamatos számozással ellátva, szignálva, az oldalszámokat is feltüntetve tartalomjegyzékkel kell benyújtani. A példányokat egy csomagban kell elhelyezni.
10. Továbbá csatolni kell arra vonatkozó nyilatkozatukat, hogy az elektronikus példány mindenben megegyezik az ajánlat papír alapú példányával.
11. Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján az eljárás nyertesének visszalépése esetén a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köt szerződést, amennyiben a pénzügyi fedezet rendelkezésre áll.
12. Az ajánlat összeállításával kapcsolatban felmerült valamennyi költség ajánlattevőket terheli, az semmilyen körülmények között az ajánlatkérőre nem hárítható.
13. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a közbeszerzési dokumentumokat ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie, az ajánlattételi határidő lejártáig. A közbeszerzési dokumentumok előbbiek szerinti elérése (letöltése) az eljárásban való részvétel feltétele.
A Kbt. 39. § szerint Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat a gazdasági szereplők számára elektronikus úton – a regisztrációs adatok megkérésének kivételével –, korlátlanul és teljes körűen, térítésmentesen hozzáférhetővé teszi, a Közbeszerzési Hatóság honlapján (a Közbeszerzési Adatbázis felületen).

A közbeszerzési dokumentumok letöltéséről kötelező értesítést küldeni – regisztrálási adatok megkérése – a ujvaris@gmail.com e-mail címre, megadva a kiváltó gazdasági szereplő nevét, címét, e-mail, telefon-, telefax elérhetőségét. Ennek tényéről Ajánlatkérő 2 munkanapon belül visszaigazolást küld, azzal, hogy amennyiben a kiváltó nem kapott visszaigazolást, az úgy minősül, hogy Ajánlatkérőhöz nem érkezett meg a közbeszerzési dokumentumok elektronikus letöltéséről szóló értesítés.

14. Az ajánlat összeállításánál az Eljárást megindító felhívásban és a Közbeszerzési dokumentumban nem szabályozott kérdésekben a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervező és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet előírásait kell alkalmazni.
15. A felhívásban, a közbeszerzési műszaki leírásban illetve az árazatlan költségvetésben meghatározott esetleges márkanevek, típusnevek csak a jelleg meghatározásnál bírnak jelentőséggel. Az ajánlatkérő elfogad más márkájú (vagy azzal egyenértékű), a megjelölt műszakitechnikai paramétereknek megfelelő vagy azzal egyenértékű terméket is, ebben az esetben azonban a megfelelést vagy azzal egyenértékűséget az ajánlattevőnek kell igazolni. A megfelelést, illetve az egyenértékűséget különösen a gyártótól származó nyilatkozattal vagy független, szakmailag elismert szervezettől származó hiteles minőségi tanúsítvánnyal kell igazolni.

VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma: 2017. február 10.

